

1. SUMÁRIO EXECUTIVO

O presente documento apresenta o diagnóstico técnico e comunitário do município de Pindamonhangaba/SP, resultado da Etapa 2 do contrato nº 130/2018. Com objetivo de compreender os aspectos que condicionam, interferem e definem as principais questões territoriais da localidade, as informações coletadas foram sistematizadas em torno dos seguintes eixos temáticos:

- i. **Aspectos regionais**, considerando a inserção do município na Região Metropolitana do Vale do Paraíba e Litoral Norte - RMVPLN, e os principais reflexos no território municipal;
- ii. **Aspectos ambientais**, que apresenta dados de clima, geomorfologia, recursos hídricos, cobertura vegetal e unidades de conservação;
- iii. **Aspectos socioeconômicos**, com foco no:
 - o Perfil populacional da localidade; e
 - o Análise dos indicadores econômicos, tais como PIB, trabalho e rendimento, caracterização e distribuição territorial das principais atividades econômicas e turismo;
- iv. **Aspectos socioespaciais**, que apresenta o histórico da ocupação municipal, sua atual configuração territorial e os aspectos legais do ordenamento territorial, além dos núcleos urbanos informais e caracterização dos potenciais vetores de expansão urbana;
- v. **Aspectos de infraestrutura e serviços públicos**, que traz informações sobre saneamento ambiental, mobilidade urbana, energia elétrica, indicadores sociais e distribuição dos equipamentos públicos;
- vi. **Aspectos institucionais**, informações sobre a estrutura institucional do município, com enfoque para a organização administrativa e instâncias participativas envolvidas no tema da Política Urbana;
- vii. **Leitura comunitária**, com descrição detalhada do processo participativo, elaborado junto com a comunidade, o que inclui os principais apontamentos e contribuições para a construção comunitária do diagnóstico do município; e
- viii. **Resumo executivo**, contendo a síntese da leitura técnica e comunitária, elaborada a partir do método SWOT uma abreviação em inglês de *Strengths, Weaknesses, Opportunities and Threats* (Forças, Fraquezas, Oportunidades e Ameaças).

Destaca-se que o trabalho de revisão do Plano Diretor de Pindamonhangaba está baseado nos dispositivos da legislação federal, especialmente no Estatuto da Cidade, Lei Federal nº 10.257/2001, bem como nas resoluções do Conselho Nacional da Cidade.

Ademais, a análise presente neste relatório encontra-se amparada:

Rua Paulistânia, 154
Vila Madalena - São Paulo - SP
CEP 05440-000 - Brasil
Tel. +55 11 3035-1490

Inteligência Territorial
Planejamento Estratégico
Gestão Ambiental
geobrasilis.com.br

- Fontes secundárias amplamente reconhecidas;
- Mapas georreferenciados e fotografias, registradas nas visitas de campo; e
- Entrevistas e informações prestadas pelos gestores públicos, ao longo dos meses de novembro de 2018 e fevereiro de 2019.